



OBČINA KOMEN

Ž u p a n

Komen 86, 6223 Komen
el. 05 7310450, fax. 05 7310460

Številka: 713-08/2017-1
Datum: 6.9.2017

OBČINA KOMEN
OBČINSKI SVET

Na podlagi 30. člena Statuta Občine Komen (Ur.l. RS, št 80/09, 39/14, 39/16) predlagam občinskemu svetu občine Komen v sprejem naslednji:

Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena

Obrazložitev:

Nepremičnine navedene v predlogu sklepa so v zemljiški knjigi vpisane kot javno dobro v lasti Občine Komen. Na nepremičninah je vpisan status javnega dobra lokalnega pomena, ker so bile pred postopkom ureditve mej in parcelacije deli občinskih cest. Ob ureditvi mej se je izkazalo, da so navedene nepremičnine deli regionalnih cest na območju Občine Komen. Upoštevajoč 65. točko 2. člena Zakona o cestah (Ur. l. RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US in 46/15, v nadaljevanju: ZCes-1) so regionalne ceste državne ceste, v skladu z 2. odstavkom 39. člena pa so državne ceste v lasti države.

Drugi odstavek 23. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 102/04-UPB 1, 14/05 - popr., 92/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – Zrud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZdavNepr, 110/13, 19/15; v nadaljevanju: ZGO-1) navaja, da nastopijo pogoji za ukinitve statusa grajenega javnega dobra, če nepremičnina ali njen del, ki ima pridobljen status javnega dobra ne služi več namenu, zaradi katerega ji je bil dodeljen status. V tem primeru se javno dobro ne ukinja zato, ker parcele ne služijo več svojemu namenu - splošni rabi temveč zato, da bo omogočen prenos lastništva iz Občine Komen na Republiko Slovenijo. Namreč z nepremičnino, ki ima status javnega dobra se ne more razpolagati oziroma ni mogoča odsvojitve, zato je za prenos lastništva najprej potrebno izvesti postopek ukinitve javnega dobra. Prvi odstavek 23. člen ZGO-1 določa, da se objektu ali delu objekta, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra lokalnega pomena, takšen status lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda tisti upravni organ, ki ji je status podelil.

Glede na določilo 3. člena ZCes-1, da so ceste javno dobro, bo moral novi lastnik na navedenih parcelah ponovno vzpostaviti javno dobro.

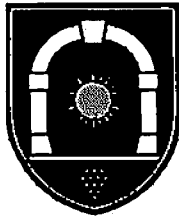
Priloženi sklep o ukinitvi grajenega javnega dobra lokalnega pomena predajamo v obravnavo, s predlogom, da se ga sprejme.

Pripravila:
mag. Katja Mulič

Priloga:
- predlog sklepa.

Marko Bandelli, mag. posl. ved
Župan





Občina Komen
Občinski svet
Komen 86
6223 Komen

PREDLOG SKLEPA

Številka:

Datum:

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Komen (Ur. l. RS, št. 80/09, 39/14, 39/16) je občinski svet Občine Komen naredni seji dne.....sprejel

S K L E P **o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena**

1.

Na nepremičninah:

šifra k.o.	naziv k.o.	parcelna številka	površina [m ²]	opis
2408	BRESTOVICA	2921/2	10	R3 616/1056 Gorjansko - Klariči
2408	BRESTOVICA	2946/2	116	R3 616/1056 Gorjansko - Klariči
2408	BRESTOVICA	2952/2	4	R3 616/1056 Gorjansko - Klariči
2408	BRESTOVICA	2876/2	68	R3 616/1056 Gorjansko - Klariči
2408	BRESTOVICA	2873/2	3	R3 616/1056 Gorjansko - Klariči
2408	BRESTOVICA	2877/2	57	R3 616/1056 Gorjansko - Klariči
2408	BRESTOVICA	2915/2	9	R3 616/1056 Gorjansko - Klariči
2408	BRESTOVICA	2912/2	2	R3 616/1056 Gorjansko - Klariči
2408	BRESTOVICA	2914/2	22	R3 616/1056 Gorjansko - Klariči
2408	BRESTOVICA	2916/2	2	R3 616/1056 Gorjansko - Klariči
2408	BRESTOVICA	2918/2	52	R3 616/1056 Gorjansko - Klariči
2408	BRESTOVICA	2937/2	22	R3 616/1056 Gorjansko - Klariči
2408	BRESTOVICA	2928/2	4	R3 616/1056 Gorjansko - Klariči
2408	BRESTOVICA	2933/2	9	R3 616/1056 Gorjansko - Klariči
2408	BRESTOVICA	2938/2	18	R3 616/1056 Gorjansko - Klariči
2408	BRESTOVICA	2940/2	10	R3 616/1056 Gorjansko - Klariči
2408	BRESTOVICA	2951/2	23	R3 616/1056 Gorjansko - Klariči
2408	BRESTOVICA	2958/2	30	R3 616/1056 Gorjansko - Klariči
2408	BRESTOVICA	2964/4	32	R3 616/1056 Gorjansko - Klariči
2408	BRESTOVICA	2965/2	23	R3 616/1056 Gorjansko - Klariči
2425	GORJANSKO	2777/2	12	R3 616/1056 Gorjansko - Klariči
2425	GORJANSKO	2780/2	6	R3 616/1056 Gorjansko - Klariči

2425	GORJANSKO	2781/2	4	R3 616/1056 Gorjansko - Klariči
2415	KOBJEGLAVA	2718/10	8	R3 614/1049 Komen - Štanjel
2415	KOBJEGLAVA	1768/7	5	R3 614/1049 Komen - Štanjel
2415	KOBJEGLAVA	2695/116	4	R3 614/1049 Komen - Štanjel
2415	KOBJEGLAVA	2717/4	19	R3 614/1049 Komen - Štanjel
2415	KOBJEGLAVA	2717/5	7	R3 614/1049 Komen - Štanjel
2415	KOBJEGLAVA	2718/8	24	R3 614/1049 Komen - Štanjel
2415	KOBJEGLAVA	2719/6	6	R3 614/1049 Komen - Štanjel
2415	KOBJEGLAVA	2720/4	10	R3 614/1049 Komen - Štanjel
2415	KOBJEGLAVA	2721/2	19	R3 614/1049 Komen - Štanjel
2415	KOBJEGLAVA	2722/4	13	R3 614/1049 Komen - Štanjel
2415	KOBJEGLAVA	2739/2	16	R3 614/1049 Komen - Štanjel
2415	KOBJEGLAVA	2741/4	26	R3 614/1049 Komen - Štanjel
2415	KOBJEGLAVA	2741/6	13	R3 614/1049 Komen - Štanjel
2412	KOMEN	3506/41	4	R3 614/1049 Komen - Štanjel
2412	KOMEN	3504/25	6	R3 614/1049 Komen - Štanjel
2412	KOMEN	3512/6	31	R3 614/1049 Komen - Štanjel
2412	KOMEN	3512/7	14	R3 614/1049 Komen - Štanjel
2412	KOMEN	3523/2	11	R3 618/6805 Komen - Krajna vas
2412	KOMEN	3511/1	16	R3 614/1049 Komen - Štanjel
2412	KOMEN	3506/43	8	R3 614/1049 Komen - Štanjel
2412	KOMEN	3506/45	25	R3 614/1049 Komen - Štanjel
2412	KOMEN	3545/36	72	R3 614/1048 Opatje selo - Komen
2412	KOMEN	3545/31	96	R3 614/1049 Komen - Štanjel

vpisanih v zemljiški knjigi z zaznambo javnega dobra v lasti Občine Komen, se status javnega dobra lokalnega pomena ukine.

2.

Navedene nepremičnine izgubijo status javnega dobra lokalnega pomena z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi tega sklepa, po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Po pravnomočnosti odločbe se le-ta pošlje pristojnemu sodišču, da po uradni dolžnosti iz zemljiške knjige izbriše zaznambo o javnem dobru lokalnega pomena. Z izbrisom zaznambe javnega dobra postanejo parcele navedene v 1. točki tega sklepa, last Občine Komen.

3.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

**Marko Bandelli, mag. posl. ved
župan**