



OBČINA KOMEN
župan

Številka: 478-13/2020-10
Datum: 16. 10. 2020

OBČINA KOMEN OBČINSKI SVET

Na podlagi 30. člena Statuta Občine Komen (Uradni list RS, št. 80/09, 39/14, 39/16) vam v obravnavo in sprejem pošiljam

Predlog Sklepa o sofinanciranju investicije v prostore dnevnega varstva starejših Komen

Obrazložitev:

Občina Komen in javni zavod Dom upokoencev Nova Gorica (v nadaljevanju: DUNG) nameravata na nepremičninah s parcelno št. 134/3 in 134/5 obe k.o. 2412 – Komen urediti dnevni center za druženje in kvalitetno preživljanje prostega časa starejših občanov (v nadaljevanju: DC Komen). Občina Komen je za ta namen odkupila navedeni nepremičnini v stečajnem postopku, ki poteka nad družbo ALUKOMEN Holding d.d.

DUNG, kot upravičen prijavitelj, se je prijavil na Javni razpis za sofinanciranje vlaganj v infrastrukturo namenjeno izvajanju dnevnih oblik varstva/začasnih namestitev za starejše (Uradni list RS, št. 14/20 in 75/20 – popr.; v nadaljevanju: javni razpis). Zaradi razpisnih pogojev, ki so določali, da je prijavitelj lastnik, ali da ima stavbno pravico na nepremičnini je bila s pogodbo, na podlagi soglasja občinskega sveta, ustanovljena stavbna pravica na navedenih nepremičninah za dobo 25 let v korist DUNG.

Dne 17. 9. 2020 je bil DUNG izdan sklep št. 54430-14/2020/6 Ministrstva za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti o dodelitvi sredstev za izvajanje projekta DC Komen v skupni višini največ 347.844,30 EUR, kar predstavlja 100 % upravičenih stroškov projekta, kot izhajajo iz Dokumenta identifikacije investicijskega projekta »Dnevni center Komen«.

Občina Komen si že več let prizadeva pridobiti ustrezen prostor za namen vzpostavitve enote za zagotavljanje dnevnih oblik varstva za starejše osebe od 65 let, saj ga na lokalnem območju ni. Najbližji dnevni centri se nahajajo v Mirnu, Novi Gorici ter v Sežani. Iz demografskih gibanj na območju Občine Komen je razvidno, da se število starejših nad 65 let stalno povečuje in s tem tudi potreba po ureditvi dnevnega varstva starejših, saj mnogo starejših v času odsotnosti svojcev in skrbnikov potrebuje ustrezno pomoč, nego in oskrbo. Prav tako je iz razvojnih strategij, tako na regijski (Regionalni razvojni program Obalno-kraške regije 2014-2020), državni (Strategija razvoja Slovenije za obdobje 2014-2020, Resolucija o nacionalnem programu socialnega varstva za obdobje 2013-2020, Strategija prostorskega razvoja Slovenije) in EU (Operativni program za izvajanje Evropske kohezijske politike v obdobju 2014-2020) ravni, vedno več poudarka na izvajanju ukrepov za razvoj in nadgradnjo mreže dnevno varstvenih centrov za starejše prebivalce nad 65 let ter jim tako zagotoviti ustrezne enote, kjer bo zagotovljena dnevna oblika varstva.

Glede na vse navedeno je gradnja kapacitet za dnevno varstvo starejših v Občini Komen skladno s šesto alinejo drugega odstavka 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 –

ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), po katerem je naloga občine med drugimi tudi pospeševanje služb skrbi za ostarele, v interesu Občine Komen. Glede na vse navedeno je Občina Komen navedeni projekt prepoznala kot prioriteto nalogo občine.

V skladu z 106.f členom Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617 in 13/18) občina spodbuja razvojne programe in uresničuje prednostne naloge občine. Sredstva za ta namen občina lahko zagotovi v obliki kapitalskih naložb, povečanja namenskega premoženja, s poroštvi ter z dodeljevanjem sredstev subvencij in posojil iz državnega oziroma občinskega proračuna.

V skladu z javnim razpisom se bo sofinanciranje projekta DC Komen izvajalo po principu povračil za nastale in plačane stroške. Glede na način financiranja bo DUNG za izvedbo investicije morebiti moral najeti likvidnostni kredit. Njegova višina v tem trenutku še ni znana, saj se nadejajo, da bodo lahko skladno s 33. členom Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2020 in 2021 (Uradni list RS, št. 75/19, 61/20 – ZDLGPE in 133/20) ministrstvo zaprosili za predplačilo. Pri sami izvedbi projekta se lahko pojavijo še kakšni dodatni stroški, ki pri sami pripravi dokumentacije niso bili predvideni in zato tudi niso upravičeni stroški po javnem razpisu, so pa nujno potrebni za uspešno izvedbo projekta.

Ker je občina projekt DC Komen prepoznala kot prioriteto nalogo občine, predlagamo, da se zaradi uspešne izvedbe odobrenega projekta občina obveže, da bo DUNG sofinancirala t.i. »neupravičene stroške projekta« in sicer:

- upravičene stroške najetja likvidnostnega kredita za dejansko izvedbo projekta, kot so obresti in morebitni stroški odobritve kredita,
- druge morebitne stroške, ki so potrebni za izvedbo samega projekta.

Občinskemu svetu Občine Komen predlagam, da sprejme sklep v predloženi vsebini.

V skladu z 62. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Komen (Uradni list RS, št. 80/09, 39/14) bo predlog sklepa pred sejo občinskega sveta obravnaval Odbor za negospodarstvo in družbene dejavnosti.

Pripravila:
Soraja Balantič
višja svetovalka III



mag. Erik Modic
župan

Priloga:
- predlog sklepa.



Občina Komen
Občinski svet
Komen 86
6223 Komen

Številka:

Datum:

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Komen (Ur. l. RS 80/09, 39/14, 39/16) je Občinski svet Občine Komen na svoji _____. redni seji, dne _____ sprejel naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Komen je prepoznal projekt vzpostavitve Dnevnega centra Komen kot prioritarno nalogo občine.

2.

Občinski svet Občine Komen soglaša, da Občina Komen Domu upokojencev Nova Gorica za namen vzpostavitve Dnevnega centra Komen sofinancira t.i. »neupravičene stroške projekta« in sicer:

- upravičene stroške najetja likvidnostnega kredita, ki bi ga ob morebitni nelikvidnosti Dom upokojencev Nova Gorica moral najeti za dejansko izvedbo projekta, kot so obresti in stroški odobritve kredita,
- druge morebitne neupravičene stroške za izvedbo samega projekta.

3.

Ta sklep velja takoj.

mag. Erik Modic
župan

Sklep prejmejo:

- Dom upokojencev Nova Gorica, Gregorčičeva ulica 16, 5000 Nova Gorica – navadno

