

KRATEK POVZETEK S POSVETA O URBANISTIČNI ZASNOVI IN O VIZIJI PROSTORSKEGA RAZVOJA NESELIJ KOMEN IN ŠTANJEL S KOBDILJEM

V procesu priprave prve spremembe in dopolnitve občinskega prostorskega načrta (v nadaljevanju: SD OPN) so bili izvedeni že trije javni posveti. V januarju 2024 je bila javnost seznanjena s procesom priprave SD OPN, z načinom vključevanja javnosti ter s procesom zbiranja in obravnave pobud. V marcu 2024 je bila izvedena delavnica na temo Krajinske zasnove in Stokovnih podlag za razvoj poselitve, tokratna delavnica, ki se je odvijala **25. 4. 2024 v dvorani v Kobjeglavi**, pa je bila namenjena **Urbanistični zasnovi in viziji razvoja naselij Komen in Štanjel s Kobdiljem**. Dogodek sta organizirala **Občina Komen** in podjetje **Locus d.o.o.** Delavnice se je udeležilo 27 občank in občanov, ki jih je z uvodnim pozdravom nagovoril **župan** občine Komen, **Erik Modic**.

Delavnica je potekala v treh delih. Najprej je bila na vrsti kratka seznanitev s procesom priprave SD OPN, predstavljeni so bili rezultati s prve delavnice in nazadnje vsebina, cilji in možnost vključevanja javnosti v pripravo **Urbanistične zasnove**.

V drugem delu delavnice so bili udeleženci nagovorjeni k razmišljanju: »Kaj cenimo, kaj pogrešamo in kaj predlagamo za bodoči prostorski razvoj naselja?«, s poudarkom na zelenih sistemih in javnih površinah, trajnostni mobilnosti ter sami podobi obravnavanega naselja. **Za Komen** so najpogosteje predlagali ureditev otroških in športnih igrišč (npr. za košarko, fitnes na prostem) ter prireditvenega prostora, postavitve turistične informacijske točke ter izvedbo dodatnih parkirišč za občane in turiste ter ustreznih površin za avtodome. **V Štanjelu in Kobdilju** pa si želijo sanacije teras in poseka ceder na zahodnem delu griča, ureditve površin za parkiranje in ureditev prometa predvsem za potrebe lokalnega prebivalstva v starem jedru Štanjela, novih parkirišč s polnilnicami za električna vozila, urejanja okoliških kalov in rekonstrukcije kamnitih podpornih zidov.

Zadnji del delavnice je bil namenjen pogledu v **leto 2040**. Udeleženci so bili nagovorjeni h kreativnemu, vizionarskemu razmišljanju o prihodnosti svojega naselja in na koncu so podali kar nekaj drznih predlogov, kot na primer:

- kulturno središče z namestitvami in s svetovno znanimi dogodki (glasbeni, kulturni, športni), poroke,...
- butični in kongresni turizem (hoteli), kar bi privabilo tudi mlade (delovna mesta, stanovanja),
- vloga pomembnega središča; povezovanje prebivalstva, ki se ukvarja s kmetijstvom ter domačo (in umetnostno) obrtjo
- podzemna parkirna hiša z dvigalom...

Delavnica se je zaključila s sklepno mislijo župana, ki se je iskreno zahvalil udeležencem za konstruktivno sodelovanje. Pridobljena mnenja, predlogi in podatki bodo obravnavani ter smiselno uporabljeni v nadaljnjih korakih izdelave strokovnih podlag. Na spletni strani občine bo v kratkem objavljeno tudi **Poročilo s posveta**, kjer bodo zbrani in predstavljeni vsi rezultati.

Komen, 26. 4. 2024