



OBČINA KOMEN
župan

Številka: 7113-8/2019-1
Datum: 13. 11. 2019

**OBČINA KOMEN
OBČINSKI SVET**

Na podlagi 30. člena Statuta Občine Komen (Ur. l. RS, št. 80/09, 39/14, 39/16) predlagam občinskemu svetu občine Komen v sprejem naslednji:

Sklep o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena – javnega dobra v lasti Občine Komen

Obrazložitev:

Občina Komen je lastnica nepremičnin navedenih v priloženem predlogu sklepa. Nepremičnine so deli javnih poti in nekategorizirane poti. Na njih predlagamo vzpostavitev grajenega javnega dobra.

Stvarnopravni zakonik (Ur. l. RS, št. 87/02, 91/13) v 19. členu določa, da je javno dobro stvar, ki jo v skladu z njenim namenom ob enakih pogojih lahko uporablja vsakdo (splošna raba). Katera stvar je javno dobro in kakšni so pogoji za njeno rabo določa zakon.

Zakon o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/17, v nadaljevanju: ZUreP-2) v 244. členu določa: »Splošna raba javnih površin je raba, ki je namenjena prostemu gibanju oseb, predvsem za namene prehoda in dostopa do drugih javnih površin, zelenega sistema, bivališč, poslovnih objektov ter gospodarske javne infrastrukture in družbene infrastrukture, ter rekreaciji, igri in drugim prostočasnim aktivnostim na prostem.«

Zakon o cestah (Ur. l. RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US, 46/15 in 10/18, v nadaljevanju: ZCes-1) v 3. členu opredeljuje pojem javne ceste, kot prometno površino splošnega pomena za cestni promet, ki jo lahko vsak prosto uporablja na način in pod pogoji določenimi s predpisi, ki urejajo ceste in pravili cestnega prometa. Javne ceste so javno dobro in so izven pravnega prometa; na njih pa ni mogoče pridobiti lastninske pravice s priposestvovanjem ali drugih stvarnih pravic.

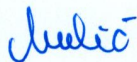
39. člen ZCes-1 deli ceste glede na promet in povezovalne funkcije v prostoru na državne in občinske ceste. Nadalje deli občinske ceste na lokalne ceste, javne poti in občinske kolesarske poti. V skladu z 38. točko 1. odstavka 2. člena ZCes-1 je nekategorizirana cesta, ki se uporablja za javni cestni promet, vsaka prometna površina, na kateri se opravlja promet na način in pod pogoji, kot jih v skladu s tem zakonom ali predpisom, ki ureja pravila cestnega prometa, določi lastnik ali od njega pooblaščen upravljavec.

ZUreP-2 v 245. členu določa postopek za pridobitev statusa grajenega javnega dobra. Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena se pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Občinski svet izda sklep na zahtevo, ki jo lahko vloži župan. Takšni zahtevi mora biti priložena navedba določbe zakona oziroma predpisa, v katerem je podlaga, da lahko določena vrsta objekta oziroma njegovega dela pridobi status grajenega javnega dobra. Občinska

uprava pošlje pravnomočno odločbo o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo zaznambo o javnem dobru.

Navedene nepremičnine izpolnjujejo pogoje za vzpostavitev statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena v skladu z določili zgoraj navedenih zakonov, zato predlagamo občinskemu svetu Občine Komen, da obravnava in sprejme sklep o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra na njih. Po sprejemu sklepa bo občinska uprava izdala odločbo, ki jo bomo po pravnomočnosti poslali pristojnemu sodišču, da bo po uradni dolžnosti pri navedenih nepremičninah vpisalo zaznambo o grajenem javnem dobru lokalnega pomena.

Pripravila:
mag. Katja Mulič



mag. Erik Modic
župan



Priloga:

- predlog sklepa



Občina Komen
Občinski svet
Komen 86
6223 Komen

PREDLOG SKLEPA

Številka:
Datum:

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Komen (Ur. l. RS, št. 80/09, 39/14, 39/16) je občinski svet Občine Komen na redni seji dne.....sprejel naslednji

S K L E P

o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena – javnega dobra v lasti Občine Komen

1.

Na nepremičninah:

šifra k.o.	naziv k.o.	parcelna številka	površina [m2]	opis
2701	DOLANCI	803/4	621	nekategorizirana pot
2425	GORJANSKO	530/48	132	JP 676661
2426	SVETO	1600/2	5814	JP676511, JP676512, JP676521,JP675861, JP676871
2416	ŠTANJEL	1/22	753	delno nekategorizirana pot, delno JP 675063
2416	ŠTANJEL	914/27	90	nekategorizirana pot

se vzpostavi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – javnega dobra v lasti Občine Komen.

2.

Nepremičnine iz 1. člena tega sklepa pridobijo status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – javnega dobra v lasti Občine Komen na podlagi ugotovitvene odločbe, ki jo po uradni dolžnosti izda občinska uprava Občine Komen na podlagi tega sklepa. Po pravnomočnosti odločbe o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra se le-ta pošlje zemljiškoknjižnemu sodišču v izvršitev, da se na nepremičninah iz 1. člena tega sklepa zaznamuje status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – javnega dobra v lasti Občine Komen.

3.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

mag. Erik Modic
župan

