

POZIVA

k oddaji razvojnih pobud s področja urejanja prostora za pripravo sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Komen

Občina Komen pristopa k izdelavi sprememb in dopolnitev št. 2 Občinskega prostorskega načrta Občine Komen (v nadaljevanju SD OPN 02), zato poziva zainteresirane lastnike zemljišč ter druge pravne in fizične osebe, da posredujejo svoje razvojne pobude s področja urejanja prostora, in sicer

do vključno 15. 1. 2021.

Pobud, prejetih po temu roku ne bo mogoče obravnavati v tem postopku sprememb in dopolnitev OPN.

Posredovane pobude naj bodo ustrezno obrazložene (obrazec: Vloga - pobuda za spremembo namenske rabe prostora, je dosegljiv na spletni strani Občine Komen na spletnem naslovu: https://www.komen.si/obcinska_uprava/vloge_in_obrazci/ in na sedežu občine).

Že podane pobude se bodo obravnavale v tem postopku, zato ponovnih vlog ni potrebno podati.

- Če je bila pobuda posredovana pred 1. 6. 2014, je bila obravnavana že v postopku sprejetega OPN Občine Komen
- Kot pobude za spremembo namembnosti zemljišč bodo evidentirane vse pobude podane po 1. 6. 2014 ter pripombe podane v času javne razgrnitve dopolnjenega osnutka OPN od 1. 10. 2014 do 15. 5. 2015, v kolikor so ob razgrnitvi predstavljale novo pobudo za spreminjanje kmetijskih ali gozdnih zemljišč v zemljišča za poselitev oziroma zanje pred tem še ni bila dana pobuda, ki bi bila že obravnavana.

Vse prejete pobude bo občina preučila in ovrednotila skladno z veljavno prostorsko zakonodajo. Obravnavane bodo pred pripravo osnutka SD OPN 02. Pobude, za katere se bo izkazalo, da so skladne z zakonodajo, cilji prostorskega razvoja občine ter varstvenimi in varovanimi omejitvami v prostoru in so hkrati ustrezne z vidika urbanističnih meril ter možnosti opremljanja zemljišč za gradnjo, bodo vključene v nadaljnji postopek.

Vlagatelji pobud bodo o opredelitvi glede svoje pobude seznanjeni pisno.

Pobude lahko posredujete v pisni obliki na naslov: Občina Komen, Komen 86, 6223 Komen, po elektronski pošti na naslov: obcina@komen.si ali jih oddate v sprejemni pisarni občine.

Številka: 3505-7/2018-5

Datum: 3. 9. 2020



Župan Občine Komen

Erik Modic

Objava:

- na spletni strani Občine Komen - <https://www.komen.si/>
- občinsko glasilo Burja