

Vaška skupnost Komen
Komen 120 a,
6223 Komen
vs.komen@komen.si

Komen, 16. 9. 2017

Št. 5/2017

Zapisnik 18. redne seje odbora VS Komen,
ki je potekala
11. 9. 2017 ob 19. uri v pisarni Odbora VS Komen - Kulturni dom Komen

Prisotni: Stojan Saksida, Kristina Božič, Mara Glušič, Mojca Senegačnik

Odsoten: Matej Bobič

Dnevni red:

1. Ugotovitev sklepčnosti in sprejem predlaganega dnevnega reda
2. Protipožarna preseka Jablanec - Rubije
3. Eko otoki v Komnu
4. Obravnava prošenj in pobud vaščanov
 - problematika parkirišč za stranke poslovnih subjektov v centru Komna
 - optično internetno omrežje - Jablanec
 - asfaltiranje ceste do hišnih št. Komen 134 e in 134f
5. Razno

Ad 1. Ugotovljena je bila sklepčnost, dnevni red je bil soglasno sprejet.

Ad 2. Predsednica VS Komen poda poročilo o sestanku o protipožarni zaščiti, ki so ga prebivalci zaselka Jablanec sklicali 21. 8. 2017 v Jablancu. Na sestanku so bili poleg večine prebivalcev Jablanca prisotni še predstavnik vasi Rubije Borut Cotič, predsednik VS Škrbina - Rubije Karlo Bunc, predsednik PGD Komen Marko Adamič in poveljnik Matjaž Hribar.

Sklicatelj sestanka, Gabrijel Vidmar iz Jablanca je najprej pohvalil požrtvovalnost gasilcev PDG Komen ob nedavnem požaru, ki je neposredno ogrozil tudi stanovanjske objekte in izpostavil nekatere želje oz. prebivalcev glede zagotavljanja večje varnosti.

Izkazala se velika potreba po vzpostavitvi protipožarne preseke, ki bi povezovala že obstoječe preseke in gozdne poti ter nujno potrebna vzpostavitev sistema rednega vzdrževanja teh presekov - oziroma varovalnega pasu za vasjo Jablanec proti Rubijam vse do Škrbine.

Po informacijah pridobljenih od prisotnih iz PGD Komen in s strani Zavoda za gozdove RS (izpostava Sežana - g. Košiček), poteka na območju Občine Komen cca 600 km protipožarnih presekov ali gozdnih poti, ki jih vzdržuje Zavod za gozdove RS - letno je moč očistiti zgolj 200 km. Posamezni odseki pridejo na vrsto zgolj vsaka 3 leta, kar je glede na naravo kraškega rastišča bistveno premalo in se preseke sproti zaraščajo.

Predstavniki PGD Komen ocenjujejo, da bi bilo na najbolj kritičnih točkah, kjer vsakokratni večji požari najbolj ogrožajo predvsem naselja, potrebno zagotoviti večjo dostopnost gasilskih vozil in opreme oziroma stalno zagotavljati optimalne pogoje, kar pomeni stalno preprečevati zaraščenost ali celo ponovno vzpostaviti nekatere praktično neprehodne odseke protipožarnega "obročja".

Oba predsednika VS sta bila naprošena, da o problematiki obvestita svoje odbore in da se tudi vaške skupnosti s podporo pridružimo prizadevanjem sovaščanov in intervencijskih služb pri zagotavljanju stalnega varnega in učinkovitega dostopa do ogroženih objektov in zemljišč v primeru požara.

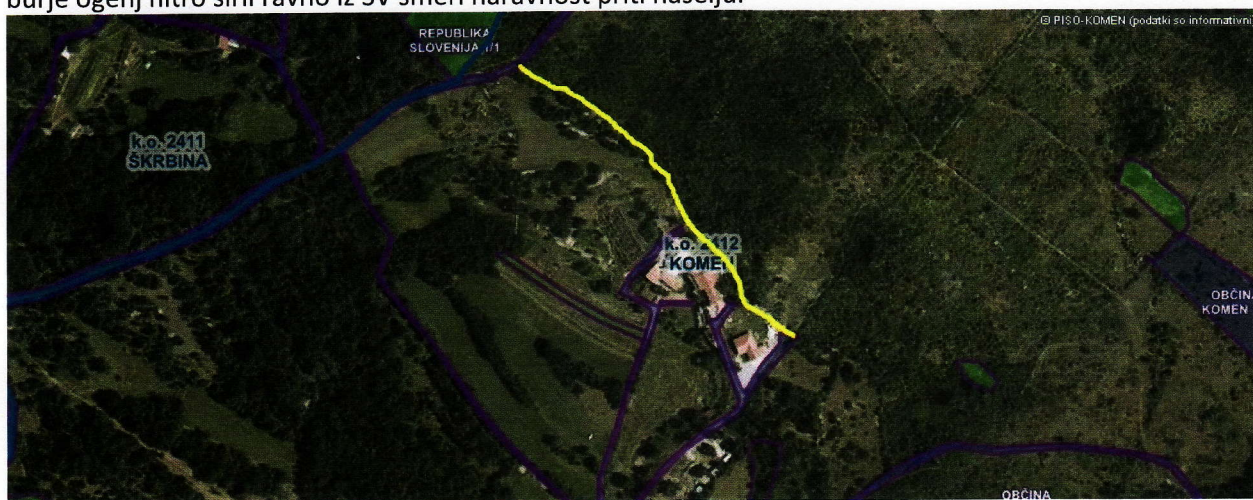
Zavod za gozdove RS ima sicer že pripravljen načrt protipožarnih presek oz. vzdrževanih gozdnih poti (katerega predstavitev nam obljublajo že od dneva sestanka), vendar bi želeli, da se vanj vključi posodobitve oz. dopolnitve, ki so se v praksi izkazale za nujno potrebne, zato bi ob tej priliki prosili za pomoč pri posredovanju tudi Občino Komen.

Predlagane izboljšave za boljšo protipožarno varnost so po mnenju prisotnih:

1. Namestitev dodatnega hidranta na SV del zaselka Jablanec

2. Namestitev požarnih omaric z osnovno opremo pri vseh hidrantih v Jablancu in Rubijah

3. Posredovanje na Zavod za gozdove RS, da v shemo protipožarnih presek oz. gozdnih poti urgentno vključi trenutno izredno slabo prehodni odsek oz. prehod med parcelami na SV delu Jablanca, s čimer bi bile protipožarne preseke od regionalne ceste Komen - Branik v smeri proti Rubijam in Škrbini povezane (skica v prilogi). Ta odsek je ključnega pomena za zagotavljanje zaščite same vasi, saj se je v vseh večjih požarih zaradi burje ogenj hitro širil ravno iz SV smeri naravnost priti naselju.



Sklep: Odbor VS Komen soglasno podpira predloge in soglaša, da predsednica na Občino Komen pošlje dopis z opisom predlogov in prošnjo za pomoč oz. posredovanje pri Zavodu za gozdove RS, da se predlogi izboljšav vnesejo v obstoječo mrežo ter da se zagotovi redno letno vzdrževanje protipožarnih presek, ki varujejo neposredno naselja.

Ad 3. Kljub temu, da smo bili že v juniju 2017 z občinske uprave seznanjeni z namero, da je na občinski parceli št. 1120/10 k.o. Komen v poletnem času v načrtu izgradnja novega ekološkega otoka, do tega še ni prišlo. Vaščani se zanimajo, kdaj naj bi se dela pričela.

Vaščanom žal ne moremo posredovati nobenih novih informacij o začetku del.

V poletnem času je članico Maro Glušič nekaj sovaščanov opozorilo na zanemarjenost ekološkega otoka "na Lužah" (zabojniki prenapolnjeni, veliko odpadkov ležečih naokrog...). Ali je vzrok premajhno število zabojnikov glede na potrebe vaščanov ali gre morda za nedovoljeno odlaganje odpadne embalaže s trgovine Agromarket, ki bi morala za svoje odpadke uporabljati svoje zabojnike, bo potrebno še ugotoviti. Vsekakor pa si bomo v VS Komen še naprej prizadevali, da se stanje eko otokov uredi tako, da bodo vsi enotno opremljeni z zaščitnimi zidovi in bistveno bolj urejeni.

Sklep: na občinsko upravo bomo naslovili dopis s prošnjo po pojasnilih glede pričetka urejanja eko

otokov v Komnu in pojasnila glede pristojnosti ukrepanja v primerih nedovoljenega odlaganja odpadkov poslovnih subjektov na vaške eko otoke - za informiranje vaščanov.

Ad 4. V zadnjem času je odbor VS Komen prejel nekaj prošenj vaščanov za razrešitev nekaterih problemov:

a. problematika parkirnega prostora nasproti občine (parcela št. 131/16 k.o.Komen) , ki je označen s prometnim znakom "prepovedano parkiranje", prepoved pa velja v delovnih dneh med 7. in 17. uro za vse, razen za zaposlene in stranke Občine Komen.

Ta prepoved oziroma omejitev je moteča za lastnike in stranke Špacapanove hiše, ki za svojo dejavnost morajo zagotavljati določeno število parkirnih prostorov, hkrati pa je njim najbližji občinski parkirni prostor večino dneva za njihovo uporabo zaradi znaka nedostopen. Zato predlagajo posredovanje v smeri dodelitve pravice do parkiranja na omenjenem občinskem parkirnem prostoru tudi za vse ostale poslovne subjekte stavbi s hišno št. Komen 86 in 87. G. Špacapan nas naproša za posredovanje pri občinski upravi.

opomba V vmesnem času so se označbe na omenjenem parkirišču že spremenile v prid strankam lokala Špacapanova hiša, izginil je znak za prepoved oz. omejitev parkiranja v delovnem času v delovnih dnevih samo na stranke in zaposlene na Občini Komen. Sedaj označba govori o rezervaciji parkirnega prostora za vse uporabnike na naslovu Komen 86 v delovnih dnevih med 7. in 17. uro (Špacapanova hiša, UE Komen in Občina Komen), v ostalem času je parkirni prostor še naprej javno dostopen za vse.

b. Na nas so se obrnili tudi vaščani Jablanca.

Trenutno jim je onemogočena sklenitev internetnih storitev na optični povezavi, saj jim različni ponudniki sporočajo, da optično omrežje do njihovega zaselka sploh ni speljano.

Prosijo za posredovanje in pomoč pri rešitvi tega problema.

c. Ponovno se na nas obračajo stanovalci hišnih št. Komen 134e in 134f z željo po posredovanju njihove zahteve po asfaltiranju dovozne poti do njihove hiše. Pot do hiš je trenutno makadamska, poteka po parceli v lasti Vinakras z.o.o. Sežana - 1152/1 k.o. Komen, pa vendar je Občina Komen pred leti očitno kljub temu uspela pridobiti soglasje za gradbeno dovoljenje za izgradnjo kanalizacije in javne razsvetljave. Stanovalci hiše št. Komen 134e in Komen 134f, ki sta bili zgrajeni z vsemi potrebnimi dovoljenji pred več kot 30 leti, se ne želijo sprijazniti z obrazložitvami, ki so jih dobili že pred leti, da je izdaja gradbenega dovoljenja Občini Komen za asfaltiranje njihove dovozne poti onemogočena zaradi lastništva zemljišča, preko katerega poteka njihova pot in si želijo, da bi Občina Komen poskušala z Vinakras z.o.o. Sežana skleniti dogovor v korist občanov in končno asfaltirati dovozno cesto do njihovih hiš.

Sklep: Predsednica poskrbi za pripravo dopisov pristojnim na Občini Komen glede reševanja problematik, ki so jih izpostavili vaščani.

Ad 5. S strani občinskega svetnika g. Budala smo bili obveščeni, da župan Občine Komen v reku meseca dni načrtuje javno razgrnitev načrtov za ureditev komenskega jedra.

Predsednica je dobila na občinski upravi informacije glede predloga VS Komen za odkup/menjavo lastniških parcel v Divčih za potrebe vasi (ureditev eko otoka, parkirišč, družabnega kotička). Občina Komen v tem trenutku ni zainteresirana za nakup teh parcel, zato stanje ostaja nespremenjeno.

Ostalih pripomb ni bilo.

Seja je bila zaključena ob 20.50.

Zapisała Mojca Senegačnik, predsednica VS Komen



Poslano v vednost:

Boris Budal, Jože Strnad, občinska svetnika